

## CORPORATE NEWS

### BEZUGSFRIST FÜR BAR-KAPITALERHÖHUNG DER INCITY IMMOBILIEN AG BEENDET

- :: Im Rahmen des Bezugsangebots wurden von Altaktionären 2.083.562 neue Aktien der Gesellschaft bezogen
- :: Einbeziehung der neuen Aktien aus dem öffentlichen Angebot in den Entry Standard

**Frankfurt am Main, 29. Juni 2016 – Die InCity Immobilien AG gibt bekannt, dass die Bezugsfrist der Kapitalerhöhung gegen Bareinlagen mit Bezugsrecht der Aktionäre am 28. Juni 2016 endete. Insgesamt 2.083.562 neue, auf den Inhaber lautende nennwertlose Stückaktien wurden zum Preis von EUR 1,10 durch die Aktionäre (mit Ausnahme der Haron Holding AG) bezogen.**

Die außerordentliche Hauptversammlung der InCity Immobilien AG hat am 15. Dezember 2015 die Erhöhung des Grundkapitals der Gesellschaft von EUR 42.500.000,00 um bis zu EUR 40.000.000,00 auf bis zu EUR 82.500.000,00 durch Ausgabe von bis zu 40.000.000 neuen, auf den Inhaber lautenden nennwertlosen Stückaktien gegen Bareinlagen mit Bezugsrecht der Aktionäre beschlossen. Bereits im Mai 2016 wurde die Kapitalerhöhung im Volumen von EUR 17.500.000,00 im Wege der Vorabplatzierung der neuen Aktien an die Haron Holding AG unter dem Vorbehalt der Ausübung der Bezugsrechte der Altaktionäre (*subject-to-claw-back*) durchgeführt und die Erhöhung des Grundkapitals auf EUR 60.000.000,00 am 10. Mai 2016 im Handelsregister eingetragen.

Während der Bezugsfrist vom 15. Juni 2016 bis 28. Juni 2016 wurden den Aktionären (mit Ausnahme der Haron Holding AG) im Rahmen eines öffentlichen Angebots 11.339.920 neue, auf den Inhaber lautende Stückaktien zum Bezugspreis von EUR 1,10 je neuer Aktie angeboten. Hiervon wurden insgesamt 2.083.562 neue Aktien bezogen, die voraussichtlich am 30. Juni 2016 an die Aktionäre geliefert werden. Die übrigen 15.416.438 neuen Aktien verbleiben aufgrund der bereits erfolgten Vorabplatzierung bei der Haron Holding AG.

Ab dem 30. Juni 2016 werden die neuen Aktien aus dem öffentlichen Angebot aufgrund ihrer Gewinnberechtigung ab dem 1. Januar 2016 bis zu ihrer Gleichstellung mit den alten Aktien der Gesellschaft (ISIN DE000A0HNF96) nach der ordentlichen Hauptversammlung der InCity Immobilien AG, die voraussichtlich am 17. August 2016 stattfindet, unter der gesonderten Gattungs-ISIN DE000A2BPVY6 für „Junge Aktien“ zum Handel in den Freiverkehr der Frankfurter Wertpapierbörse (Open Market) in den Teilbereich Entry Standard einbezogen.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

**InCity Immobilien AG**  
Beethovenstraße 8-10  
60325 Frankfurt am Main  
www.incity.ag

**Presse**  
Thomas Lubert  
Tel.: +49 (0)69 7191889 66  
presse@incity.ag

**Investor Relations**  
Daniel Messelhäuser  
Tel.: +49 (0)69 7191889 55  
ir@incity.ag

**Über die InCity Immobilien AG**

Die InCity AG investiert in den Aufbau eines Bestandsportfolios im Raum Berlin sowie Frankfurt am Main und konzentriert sich dabei überwiegend auf gewerbliche Immobilien mit Büro- und Einzelhandelsflächen, die auch einen Wohnanteil aufweisen können. Der Investitionsfokus liegt hierbei auf Objekten, die auf Grund ihrer Lage und Objektqualität eine langfristige Wertstabilität bieten. Die gegenwärtig anvisierten Gesamtinvestitionen der InCity AG in Bestandsimmobilien liegen zwischen EUR 5 Mio. und EUR 50 Mio. je Objekt. Daneben beteiligt sich die InCity AG über Partnerschaftsmodelle mit regionalen Projektentwicklern an wohnwirtschaftlichen und gewerblichen Immobilienprojekten in ausgewählten deutschen Metropolregionen. Der Schwerpunkt liegt hierbei auf Projektbeteiligungen mit einem Gesamtinvestitionsvolumen zwischen EUR 5 Mio. und EUR 100 Mio. Innerhalb der Realisierungsphase beteiligt sich die InCity AG in der Regel mehrheitlich an der Projektgesellschaft und stellt dieser den Großteil der aus Sicht der kreditgebenden Banken für die Fremdfinanzierung erforderlichen Eigenmittel zur Verfügung. Durch dieses Geschäftsmodell, bei dem die Projektdurchführung dem mittelständischen Entwickler obliegt und eine enge Kontrolle seitens der InCity AG erfolgt, werden Projektentwicklungsrisiken maßgeblich reduziert.

Weitere Informationen über das Unternehmen finden Sie unter: [www.incity.ag](http://www.incity.ag)