

UNTERNEHMENSMITTEILUNG

INCITY-BETEILIGUNG „HEIMAT 79“ IN BERLIN FERTIGGESTELLT

- :: Projektentwicklung in Berlin-Zehlendorf erfolgreich abgeschlossen
- :: Neubau von zwei Stadtvillen mit 13 exklusiven Eigentumswohnungen

Frankfurt am Main, 25. September 2014 – Die InCity-Beteiligung „Heimat 79“ in Berlin-Zehlendorf ist planmäßig fertiggestellt worden. Die ersten Wohnungen wurden bereits an die neuen Eigentümer übergeben. Partner ist die WIB Wirena Immobilien Beteiligungs AG, mit der die InCity bereits erfolgreich in der Region Frankfurt am Main kooperiert hatte.

Verteilt auf zwei großzügige Stadtvillen sind in der Heimat, einer ruhigen Anwohnerstraße im Berliner Stadtteil Zehlendorf, 13 Eigentumswohnungen mit zwei bis sechs Zimmern und einer Größe von 65 m² bis 163 m² entstanden. Im Südwesten Berlins gelegen, gilt Zehlendorf als einer der grünsten und beliebtesten Bezirke der Hauptstadt. Von hier aus gelangt man schnell und bequem in die Berliner Mitte. Der familienfreundliche Stadtteil bietet alle wichtigen Angebote des täglichen Bedarfs. Die einladenden Naherholungsgebiete rund um den Wannsee und Schlachtensee sind nicht weit entfernt, mehrere Parks fußläufig erreichbar.

Die ersten Wohnungen wurden bereits an die neuen Eigentümer übergeben. Insgesamt sind zum jetzigen Zeitpunkt elf der 13 Wohnungen veräußert, für die letzten beiden verbleibenden Einheiten gibt es bereits Interessenten. Die InCity Immobilien AG plant von ihrer Put-Option nach Abverkauf der letzten Wohneinheit Gebrauch zu machen und ihre Anteile im 4. Quartal zurück zu veräußern.

Die InCity Immobilien AG hat das Projekt in Kooperation mit der WIB Wirena Immobilien Beteiligungs AG realisiert. Dies war das dritte gemeinsame Vorhaben, das in partnerschaftlicher Kooperation erfolgreich durchgeführt wurde.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

InCity Immobilien AG

Ulmenstraße 23-25
60325 Frankfurt am Main
www.incity.ag

Public Relations

Thomas Lubert
Tel.: +49 (0)69 7191889 66
presse@incity.ag

Investor Relations

Karin Iwan
Tel.: +49 (0)69 7191889 55
ir@incity.ag

Über die InCity Immobilien AG

Die InCity Immobilien AG realisiert in den Metropolregionen Deutschlands über Partnerschaftsmodelle mit regionalen Projektentwicklern hochwertige Neubauprojekte in den Bereichen Wohnen und Gewerbe. Innerhalb der Realisierungsphase beteiligt sich InCity mehrheitlich an der Projektgesellschaft und stellt dieser den Großteil der für die Finanzierung erforderlichen Eigenmittel zur Verfügung. Aufgrund des Geschäftsmodells, bei dem die Projektdurchführung dem mittelständischen Entwickler obliegt und eine enge Kontrolle seitens InCity Immobilien AG erfolgt, werden Projektentwicklungsrisiken maßgeblich reduziert. Weitere Informationen über das Unternehmen finden Sie unter: www.incity.ag