

## UNTERNEHMENSMITTEILUNG

### INCITY: HÄUSER DER PROJEKT BETEILIGUNG IN OBERURSEL/TAUNUS VOLLSTÄNDIG ABVERKAUFT

- :: Neubau von acht Doppelhaushälften in der Nähe von Frankfurt am Main
- :: Fertigstellung erfolgt kurzfristig

**Frankfurt am Main, 27. Mai 2014 – Noch vor Fertigstellung sind bei der Projektbeteiligung der InCity Immobilien AG „Oberursel-Weißkirchen“ alle acht Doppelhaushälften an neue Eigentümer veräußert worden.**

Oberursel, zweitgrößte Stadt im Hochtaunuskreis, liegt nur wenige Kilometer von Frankfurt am Main entfernt. Die hervorragende Anbindung an die Mainmetropole, die sehr gute Infrastruktur und die Lage am Fuße des Taunus machen die Stadt zu einem sehr gefragten Wohnstandort.

Im südlichsten Stadtteil Oberursel entstehen aktuell acht Doppelhaushälften mit je rund 160 m<sup>2</sup> Wohnfläche im KfW 70-Standard. Die Grundstücksgrößen der einzelnen Haushälften variieren zwischen 200 m<sup>2</sup> und 300 m<sup>2</sup>. Das Grundstücksareal selbst liegt in einer ruhigen Anwohnerstraße mit kurzen Wegen zur U- und S-Bahnstation.

Die Projektentwicklung befindet sich in der finalen Phase. Ab Ende Mai 2014 beginnen die Übergaben an die neuen Eigentümer, bis Juli 2014 sollen alle Einheiten übergeben sein.

Das Projekt wird gemeinsam mit der WIB Wirena Immobilien Beteiligungs AG umgesetzt, mit der die InCity Immobilien AG aktuell eine weitere gemeinsame Projektentwicklung in Berlin-Zehlendorf realisiert.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

**InCity Immobilien AG**

Ulmenstraße 23-25  
60325 Frankfurt am Main  
[www.incity.ag](http://www.incity.ag)

**Presse**

Thomas Luber  
Tel.: +49 (0)69 7191889 66  
[presse@incity.ag](mailto:presse@incity.ag)

**Investor Relations**

Karin Iwan  
Tel.: +49 (0)69 7191889 55  
[ir@incity.ag](mailto:ir@incity.ag)

**Über die InCity Immobilien AG**

Die InCity Immobilien AG realisiert in den Metropolregionen Deutschlands über Partnerschaftsmodelle mit regionalen Projektentwicklern hochwertige Neubauprojekte in den Bereichen Wohnen und Gewerbe. Innerhalb der Realisierungsphase beteiligt sich InCity mehrheitlich an der Projektgesellschaft und stellt dieser den Großteil der für die Finanzierung erforderlichen Eigenmittel zur Verfügung. Aufgrund des Geschäftsmodells, bei dem die Projektdurchführung dem mittelständischen Entwickler obliegt und eine enge Kontrolle seitens InCity Immobilien AG erfolgt, werden Projektentwicklungsrisiken maßgeblich reduziert. Weitere Informationen über das Unternehmen finden Sie unter: [www.incity.ag](http://www.incity.ag)